

Investeringsselskabet LUXOR $\frac{A}{S}$

Frederiksborggade 50, 1360 København K · Telefon 33 32 50 15 · Telefax 33 12 41 70 · CVR-nr. 49 63 99 10

Nasdaq Copenhagen A/S
Nikolaj Plads 6
Postboks 1040
1007 København K

Årsrapport 2015/16
dato 19. december 2016

Selskabsmeddelelse nr. 2 2016/17

Investeringsselskabet Luxor A/S' bestyrelse har d.d. behandlet og godkendt selskabets årsrapport for 2015/16.

Bemærkninger til årsrapporten:

- Regnskabsårets basisindtjening er forøget fra kr. 24,1 mio. i 2014/15 til kr. 31,1 mio. i 2015/16, hvilket er i overensstemmelse med selskabsmeddelelse af 24. november 2016. Forbedringen skyldes primært en forøgelse af nettofinansieringsindtægter samt forøgede kursavancer og forbedringer af tab og regulering til dagsværdi for kreditrisiko på koncernens pantebreve.
- Koncernens resultat før skat for regnskabsåret er et overskud på kr. 29,1 mio. (kr. -10,2 mio.). Efter skat er koncernens resultat et overskud på kr. 22,1 mio. (kr. -8,5 mio.).

Årets resultat er påvirket af netto positive dagsværdireguleringer og realiserede tab på obligationer inklusiv afdækning af valuta med kr. 8,1 mio., negative dagsværdireguleringer på renteswaps og gæld til realkreditinstitutter kr. -7,5 mio. samt regulering til dagsværdi af investeringsejendomme kr. -2,1 mio.

- Indre værdi pr. cirkulerende aktie andrager kr. 356,35 (kr. 354,29).
- Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen, at der udbetales et udbytte på kr. 25,0 mio. (kr. 20,0 mio.) svarende til kr. 25,0 (kr. 20,0) pr. aktie.
- For det kommende regnskabsår 2016/17 forventes en basisindtjening i niveauet kr. 24,0 mio. Dagsværdiregulering samt konstaterede tab og avancer for obligationer, valuta og renteswaps m.v. indgår ikke i basisindtjeningen, og vil pr. 7. december 2016 påvirke årets resultat før skat positivt med kr. 4,8 mio.

Regnskabsårets 4. kvartal 2016:

- Basisindtjeningen for kvartalet er kr. 6,8 mio., hvilket er på niveau med regnskabsårets 4. kvartal 2015.
 - Koncernens resultat før skat for regnskabsårets 4. kvartal 2016 er et overskud på kr. 9,7 mio. (kr. -15,9 mio.). Efter skat er koncernens resultat et overskud på kr. 7,0 mio. (kr. -13,0 mio.).
- Kvartalets resultat er positivt påvirket med kr. 4,7 mio. (kr. -21,4 mio.), der hidrører fra netto positive dagsværdireguleringer og realiserede avancer/tab på obligationer samt regulering til dagsværdi af investeringsejendomme kr. -2,1 mio.

Eventuelle henvendelser vedrørende nærværende årsrapport kan rettes til undertegnede.

Med venlig hilsen
Investeringsselskabet Luxor A/S

Jannik Rolf Larsen
adm. direktør

TOTALINDKOMSTOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016

	K O N C E R N			
	1/7 - 30/9 2016 tkr.	1/7 - 30/9 2015 tkr.	1/10 2015 - 30/9 2016 tkr.	1/10 2014 - 30/9 2015 tkr.
Indtægter				
Finansieringsindtægter	15.669	12.288	53.767	45.246
Huslejeindtægter	3.468	3.560	13.950	14.295
Andre indtægter	0	3	0	360
Indtægter i alt.....	19.137	15.851	67.717	59.901
Nettotab/gevinst og direkte omkostninger	-1.819	-3.607	-7.610	-12.291
Direkte omkostninger, ejendomme.....	1.261	1.026	4.786	5.305
	16.057	11.218	55.321	42.305
Regulering til dagsværdi af finansielle aktiver	3.252	-21.048	16.678	417
Regulering til dagsværdi af investerings ejendom	-2.121	400	-2.121	400
Bruttoindtjening i alt.....	17.188	-9.430	69.878	43.122
Finansieringsomkostninger.....	4.294	3.244	26.042	39.416
	12.894	-12.674	43.836	3.706
Andre eksterne omkostninger	710	725	4.101	3.266
Andre indtægter og omkostninger	76	7	76	7
Personaleomkostninger.....	2.413	2.479	10.306	10.381
Afskrivninger.....	104	66	434	253
	3.151	3.263	14.765	13.893
Resultat før skat.....	9.743	-15.937	29.071	-10.187
Skat af periodens resultat.....	2.727	-2.987	7.012	-1.702
PERIODENS RESULTAT	7.016	-12.950	22.059	-8.485
Resultat pr. A & B-aktie (EPS) i kr.....	7,0	-13,0	22,1	-8,5
Resultat pr. A & B-aktie (EPS) i kr. (udvandet værdi).....	7,0	-13,0	22,1	-8,5